СОГЛАШЕНИЕ N \_\_\_\_\_\_

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ОПЦИОНА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА

г. Новосибирск "\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

ФИО, года рождения, место рождения: гор. Свердловск, гражданство: Российская Федерация, паспорт , выдан отделом УФМС России по Новосибирской области в районе г. Новосибирска г., код подразделения 540-010, состоит на регистрационном учете по месту жительства по адресу: 630090, Россия, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул.

являющийся единственным участником общества с ограниченной ответственностью ЯВА с долей в уставном капитале в размере 100 %, именуемый в дальнейшем «Сторона 1», с одной стороны,

и Компания СВЕТ, созданная и зарегистрированная в соответствии с законодательством …..в лице директора ФИО года рождения, паспорт серия…, выдан УВД Ленинского района г. Новосибирска …года, состоящей на регистрационном учете по месту жительства по адресу: Россия, город Новосибирск, …, действующего на основании Доверенности №\_\_\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «Сторона 2», с другой стороны, руководствуясь ст. 429.2 Гражданского Кодекса Российской Федерации, заключили настоящее Соглашение о предоставлении Опциона на заключение договора (далее - Опцион) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Подписанием настоящего Опциона Сторона 1 посредством безотзывной оферты предоставляет Стороне 2 право заключить договор купли-продажи доли в уставном капитале ООО «ЯВА» по форме, согласованной сторонами в Приложении №1 к настоящему Опциону (далее – договор купли-продажи), в рамках сроков и при соблюдении условий, указанных в настоящем Опционе.

2. ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ ОПЦИОНА

2.1. Опцион предоставляется Стороне 2 безвозмездно, без взимания платы либо другого встречного предоставления.

2.2. Сторона 2 вправе реализовать право заключить договор купли-продажи в рамках следующего срока действия оферты на заключение договора купли-продажи:

Начало срока: не ранее 01 июня 2016 года;

Окончание срока: не позднее 30 июня 2016 года.

2.3. Под реализацией Стороной 2 права заключить договор купли-продажи Стороны понимают обеспечение Стороной 2 выполнения в указанные п. 2.2. сроки полного перечня следующих действий:

2.3.1. Вручение Стороне 1 Стороной 2 уведомления о намерении реализовать право на заключение договора купли-продажи с указанием даты, времени и адреса нотариуса, в присутствии которого будет подписываться договор купли-продажи. Указанное уведомление должно быть направлено Стороне 1 не позднее, чем за 10 (Десять) рабочих дней до предполагаемой даты заключения договора купли-продажи. Стороны обязуются заключить договор купли-продажи в дату, указанную в уведомлении Стороны 2, в связи с чем, Стороны обязаны в срок, указанный в уведомлении, обеспечить явку своих уполномоченных представителей для подписания договора купли-продажи, а также предоставить нотариусу все документы, необходимые для нотариального удостоверения нотариусом договора купли-продажи.

2.3.2. Подписание Сторонами договора купли-продажи;

2.3.3. Нотариальное удостоверение нотариусом договора купли-продажи;

2.4. После нотариального удостоверения договора купли-продажи, Стороны подтверждают полное и безусловное исполнение всех условий договора-купли продажи, согласованных в Приложении 1 к настоящему Опциону.

2.5. Права и обязанности по настоящему Опциону не могут быть уступлены Сторонами другому лицу.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Соглашению, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Соглашения в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.

3.3. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 3.2 настоящего Соглашения, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону.

3.4. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Соглашению.

3.5. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 3.2 настоящего Соглашения, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Соглашению отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

3.6. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 3.2 настоящего Соглашения, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Соглашения.

4. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

4.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Соглашения, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров. Срок для рассмотрения претензии - 10 (десять) рабочих дней с момента получения претензии.

4.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации в арбитражном суде Новосибирской области.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его нотариального удостоверения и действует по 30.06.2016 года.

5.2. Сторона 1 вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Опциона в случае, если Сторона 2 предпримет действия для реализации права на заключение договора купли-продажи ранее 01.06.2016 года.

5.3. В случае, если Сторона 2 не реализует свое право на заключение договора купли-продажи до 30.06.2015 года, Соглашение прекращает свое действие, право Стороны 2 заключить договор купли-продажи доли погашается, и Стороны не будут вправе предъявлять друг к другу каких-либо претензий.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

6.2. Стороны обязуются письменно извещать друг друга о смене реквизитов, адресов и иных существенных изменениях.

6.3. Настоящий договор составлен и подписан в трех экземплярах, с переводом на английский язык: по одному экземпляру для каждой из Сторон, один экземпляр остается в деле нотариуса \_\_\_\_\_\_\_\_. В случае возникновения споров русский текст имеет приоритет над английским.

6.4. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

7. ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО

Покупатель

Компания «СВЕТ»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО

Приложение №1 к Соглашению № \_\_\_\_\_\_

о предоставлении Опциона на заключение договора

=========================НАЧАЛО ФОРМЫ=========================

Соглашение

купли-продажи доли

в уставном капитале

ООО «ЯВА»

Новосибирск, Россия, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, «\_\_\_» 2015

ФИО …. года рождения

Место рождения: гор. Свердловск

Гражданство: Российская Федерация

Паспорт серия….., выдан отделом УФМС России по Новосибирской области …районе г. Новосибирска ….г., код подразделения 540-010

Состоит на регистрационном учете по месту жительства по адресу: Россия, город Новосибирск, 630090, Россия, Новосибирская область, г. Новосибирск, являющийся единственным участником общества с ограниченной ответственностью «ЯВА» с долей в уставном капитале в размере 100 %, именуемый в дальнейшем Продавец, с одной стороны,

и Компания СВЕТ, созданная и зарегистрированная в соответствии с законодательством …….в лице директора ФИО …. года рождения, паспорт серия…, выдан УВД Ленинского района г. Новосибирска ….года, состоящей на регистрационном учете по месту жительства по адресу: Россия, город Новосибирск, ……действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем Покупатель, с другой стороны,

заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Продавец передает Покупателю, а Покупатель принимает и обязуется оплатить долю в размере 100 % в уставном капитале (далее - Доля) общества с ограниченной ответственностью «ЯВА» (далее - Общество), номинальной стоимостью 10 000 (десять тысяч) рублей 00 копеек.

2. Общество зарегистрировано г. Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером …… в Едином государственном реестре юридических лиц, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации юридического лица серия…., ИНН …. КПП…., место нахождения: 630090, город Новосибирск, улица.

3. Доля в размере 100 % в уставном капитале Общества принадлежит Продавцу на основании решения единственного участника Общества № 1 от 13.05.2011 года, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра юридических лиц от \_\_\_\_\_\_\_\_ года, списком участников Общества, составленным \_\_\_\_\_\_ года.

4. Номинальная стоимость Доли на момент заключения настоящего договора оплачена Продавцом полностью, что подтверждается справкой Общества об оплате доли в уставном капитале от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, квитанцией об оплате № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_.

5. Доля на момент подписания настоящего Договора не заложена, никому другому не продана, не подарена, в споре и под арестом не состоит.

6. Общество сообщает, что в отношении него не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве), Общество не находится в стадии ликвидации и реорганизации.

7. Стоимость Доли составляет \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек (далее - цена Договора).

8. Оплата цены Договора, указанной в пункте 6 настоящего Договора, производится Покупателем путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца в следующем порядке:

8.1.

8.2.

9. Заявление о внесении изменений в сведения об Обществе с ограниченной ответственностью «ЯВА», содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц с соответствующими приложениями передается нотариусом в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области.

10. С момента заключения настоящего договора к Покупателю переходят все права и обязанности участника Общества с ограниченной ответственностью «ЯВА».

11. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, виновная сторона возмещает другой стороне все понесенные ею вследствие такого неисполнения или ненадлежащего исполнения убытки, включая упущенную выгоду.

12. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, стороны будут пытаться разрешить путем переговоров. Срок рассмотрения претензии – 10 (Десять) рабочих дней с момента получения претензии.

В случае если Стороны не придут к соглашению, спор передается на разрешение в судебном порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, в Арбитражном суде Новосибирской области.

13. Односторонний отказ от исполнения настоящего Договора не допускается. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме, подписаны сторонами или их надлежаще уполномоченными представителями и нотариально удостоверены.

14. Содержание статей 8, 21 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью», статей 93, 421 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьи 9 Федерального закона «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», статьи 86 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате сторонам нотариусом разъяснено.

15. Настоящий договор вступает в силу с момента его нотариального удостоверения.

16. Все Уведомления составляются на русском языке. Если к Уведомлению прилагается документ, составленный на иностранном языке, то такой документ должен сопровождаться переводом на русский язык.

17. Настоящий договор составлен и подписан в четырех экземплярах вместе с переводом на английский язык: по одному экземпляру для каждой из Сторон, один экземпляр остается в деле нотариуса \_\_\_\_\_\_\_\_, один экземпляр передается налоговому органу. В случае возникновения споров русский текст имеет приоритет над английским.

Подписи сторон:

Продавец

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО

Покупатель

Компания «СВЕТ»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО

==========================КОНЕЦ ФОРМЫ=========================

Форму согласовываем:

Продавец

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО

Покупатель

Компания «СВЕТ»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО