



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
НОТАРИАЛЬНАЯ ПАЛАТА**

Долгоруковская ул., д.15, стр.4-5, Москва, 127006,
Тел.: +7 (495) 981-43-66. Факс: +7 (495) 981-43-67.

E-mail: fnp@notariat.ru

www.notariat.ru

Президентам нотариальных палат
субъектов Российской Федерации

05.12.2017 № 5688/03-16-3

на № _____ от _____

О приказах Министерства юстиции
Российской Федерации

Уважаемые коллеги!

В дополнение к письму от 21.12.2017 (исх. № 5595/03-16-3) сообщаю об утверждении 21.12.2017 Министерством юстиции Российской Федерации следующих приказов, предусматривающих внесение изменений в:

Порядок оформления форм реестров регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств, удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах, утвержденный приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 27.12.2016 № 313 (приказ № 265 от 21.12.2017);

Требования к содержанию реестров единой информационной системы нотариата, утвержденные приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 17.06.2014 № 128 (приказ № 266 от 21.12.2017);

Порядок ведения реестров единой информационной системы нотариата, утвержденный приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 17.06.2014 № 129 (приказ № 267 от 21.12.2017).

Прошу довести указанную информацию до сведения членов нотариальной палаты.

Президент
Федеральной нотариальной палаты

К.А. Корсик

Настоящий документ направляется в электронном виде без дублирования на бумажном носителе.

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Правления Федеральной
нотариальной палаты

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства юстиции
Российской Федерации

от _____ № _____

от _____ № _____

**Изменения, вносимые в Требования к содержанию реестров единой
информационной системы нотариата, утвержденные приказом Министерства
юстиции Российской Федерации от 17.06.2014 № 128**

В пункте 3 Требований к содержанию реестров единой информационной системы нотариата, утвержденных приказом Минюста России от 17.06.2014 № 128:

1) в подпункте 4 абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

«а) о физическом лице (включая: лицо, от имени или по поручению которого совершено нотариальное действие; лицо, принимающее участие в совершении нотариального действия в качестве свидетеля, переводчика, исполнителя завещания с указанием статуса лица, принимающего участие в совершении нотариального действия): фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина; дата рождения (число, месяц, год арабскими цифрами); место рождения; место жительства; реквизиты документа, удостоверяющего личность гражданина (наименование документа, серия и номер (при наличии), дата выдачи, наименование органа, выдавшего документ); страховой номер индивидуального лицевого счета (при наличии). В отношении иностранного гражданина или лица без гражданства эти сведения должны быть продублированы буквами латинского алфавита (за исключением случаев, если в документах, удостоверяющих личность, не используются буквы латинского алфавита в написании сведений об имени). При удостоверении сделок от имени несовершеннолетнего лица указываются реквизиты документа, подтверждающего наличие полной гражданской дееспособности несовершеннолетнего лица (наименование документа, серия и номер (при наличии), дата выдачи, наименование органа, выдавшего документ); при удостоверении сделок – наличие или отсутствие производства по делу о банкротстве в отношении гражданина; при свидетельствовании подлинности подписи переводчика – информация о знании иностранного языка, языка малочисленных народов Российской Федерации, жестового языка (сурдоперевода, тифлосурдоперевода) со слов лица, обратившегося за совершением нотариального действия;

б) о юридическом лице, от имени или по поручению которого совершено нотариальное действие: полное наименование в соответствии с учредительными

документами; адрес и реквизиты документов государственной регистрации юридического лица (номер, дата регистрации и орган, осуществивший государственную регистрацию); основной государственный регистрационный номер юридического лица и идентификационный номер налогоплательщика – для российского юридического лица; регистрационный номер юридического лица в стране его регистрации (при наличии) – для иностранного юридического лица или международной организации, имеющей права юридического лица; реквизиты учредительного документа (наименование документа, в случае изменения учредительного документа – государственный регистрационный номер изменений). При удостоверении сделок указывается наличие или отсутствие производства по делу о банкротстве в отношении юридического лица;»;

2) подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) содержание нотариального действия:

а) при удостоверении сделок, волеизъявлений, выдаче свидетельств, совершении исполнительной надписи, протеста векселя, морского протеста – вид сделки, текст сделки, свидетельства, исполнительной надписи, протеста векселя, морского протеста, волеизъявления; реквизиты документа, выражающего согласие на совершение сделки, выданного физическим или юридическим лицом, органом юридического лица, органом опеки и попечительства, финансовым управляющим (наименование документа, наименование лица или органа, выдавшего документ, серия и номер (при наличии), дата выдачи документа);

б) при удостоверении требования участника общества о приобретении обществом принадлежащей такому участнику доли в уставном капитале общества, оферты дополнительно указывается статус лица, обратившегося за совершением нотариального действия в качестве участника общества с ограниченной ответственностью, с указанием даты получения нотариусом сведений из Единого государственного реестра юридических лиц;

в) при удостоверении заявления участника общества с ограниченной ответственностью о выходе из общества дополнительно указываются статус лица, обратившегося за совершением нотариального действия в качестве участника общества с ограниченной ответственностью, дата получения нотариусом сведений из Единого государственного реестра юридических лиц, реквизиты устава общества с ограниченной ответственностью, основной государственный регистрационный номер, указанный на уставе, а в случае изменения устава – государственный регистрационный номер изменений;

г) при принятии в депозит денежных сумм и ценных бумаг – фамилия, имя, отчество (при наличии) кредитора, наименование обязательства, по которому поступили денежные суммы и ценные бумаги; размер внесенных денежных средств;

д) при обеспечении доказательств – вид обеспечения доказательства (допрос свидетеля, осмотр письменных и вещественных доказательств, назначение

экспертизы);

е) при передаче заявления (или) иных документов физических и юридических лиц другим физическим и юридическим лицам – наименование нотариального действия;

ж) при свидетельствовании верности копий документов и выписок из них – наименование документа, верность копии которого свидетельствуется, дата, номер документа (при наличии), наименование лица или органа, выдавшего документ, фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование юридического лица, которым принадлежит этот документ, количество страниц в документе;

з) при свидетельствовании подлинности подписи на документах – наименование документа, на котором свидетельствуется подлинность подписи, его краткое содержание; при свидетельствовании подлинности подписи переводчика – наименование документа, перевод которого совершен, дата, номер документа (при наличии), наименование лица или органа, выдавшего документ, язык, с которого и на который совершен перевод;

и) при принятии мер к охране наследственного имущества – мера, принятая к охране наследственного имущества;

к) при свидетельствовании верности перевода документа с одного языка на другой – наименование документа, перевод которого совершен; дата, номер документа (при наличии), наименование лица или органа, выдавшего документ, краткое содержание документа, язык, с которого и на который совершен перевод;

л) при удостоверении времени предъявления документов – наименование нотариального действия, наименование предъявленного документа, время предъявления документа;

м) при предъявлении чеков к платежу и удостоверении неоплаты чеков – сумма протеста чека, наименование плательщика по чеку;

н) при выдаче дубликатов нотариальных свидетельств, исполнительных надписей и дубликатов документов, выражающих содержание нотариально удостоверенных сделок – наименование нотариального действия, наименование, дата и реестровые номера удостоверенных документов, дубликаты которых выдаются, статус заявителя, подтверждающего право на получение дубликата; при выдаче дубликата завещания – также реквизиты документа, подтверждающего смерть завещателя (наименование документа, дата, номер документа (при наличии), наименование органа, выдавшего документ); при выдаче дубликата договора, на основании которого построены или приобретены прежним собственником здание, строение, – также реквизиты документа, подтверждающего принадлежность указанного имущества заявителю (наименование документа, дата, номер документа (при наличии), наименование органа, выдавшего документ);

о) при удостоверении равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе, удостоверении равнозначности документа на бумажном

носителе электронному документу – наименование нотариального действия, наименование документа, равнозначность которого удостоверяется, с указанием даты, номера документа (при наличии), наименования лица или органа, выдавшего документ, количества страниц документа на бумажном носителе;

п) при представлении документов на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним – реестровый номер нотариально оформленного документа, на основании которого подается заявление на государственную регистрацию прав;

р) при представлении документов на государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – реестровый номер заявления о государственной регистрации, на котором нотариусом свидетельствовалась подлинность подписи;

с) при совершении иных нотариальных действий, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации, – наименование нотариального действия, его краткое описание.»;

3) после подпункта 6 дополнить абзацем следующего содержания: «Нотариус вправе более подробно изложить содержание нотариального действия;»;

4) в абзаце четвертом подпункта 10 слова «со статьей» заменить словами «со статьями 333.35 и».

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Правления Федеральной
нотариальной палаты

от _____ № _____

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства юстиции
Российской Федерации

от _____ № _____

**Изменения, вносимые в Порядок ведения реестров единой
информационной системы нотариата, утвержденный приказом Министерства
юстиции Российской Федерации от 17.06.2014 № 129**

В Порядке ведения реестров единой информационной системы нотариата, утвержденном приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 17.06.2014 № 129:

1) сноску к пункту 12 изложить в следующей редакции:

«* Справочно: приказ Минюста России от 29.06.2015 № 148 «Об утверждении Порядка замещения временно отсутствующего нотариуса» (зарегистрирован Минюстом России 30.06.2015, регистрационный № 37822).»;

2) в пункте 23:

а) в абзаце первом слова «Внесение в реестр нотариальных действий ЕИС сведений о совершенных нотариальных действиях» заменить словами «Регистрацию нотариального действия в реестре нотариальных действий ЕИС»;

б) дополнить абзацем следующего содержания:

«лица, замещающие временно отсутствующих нотариусов.»;

3) в пункте 24 слова «Требованиями к содержанию реестров ЕИС» заменить словами «Требованиями к содержанию реестров единой информационной системы нотариата, утвержденными приказом Минюста России от 17.06.2014 № 128 (зарегистрирован Минюстом России 18.06.2014, регистрационный № 32711), с изменениями, внесенными приказом Минюста России от 29.06.2015 № 153 (зарегистрирован Минюстом России 30.06.2015, регистрационный № 37826) (далее – Требования к содержанию реестров ЕИС)»;

4) пункт 25 признать утратившим силу;

5) пункт 26 изложить в следующей редакции:

«26. Основанием для регистрации нотариального действия в реестре нотариальных действий ЕИС является совершение нотариусом нотариального действия.

Основанием для регистрации нотариального действия в реестре нотариальных действий ЕИС уполномоченным работником нотариальной палаты субъекта Российской Федерации и уполномоченным работником Федеральной нотариальной палаты является представление сведений о совершенных нотариальных действиях

соответственно главой местной администрации или специально уполномоченным должностным лицом местного самоуправления и должностным лицом консульского учреждения.»;

б) в наименовании подраздела второго раздела IV слова «внесения сведений в реестр» заменить словами «регистрации нотариального действия в реестре»;

7) пункт 27 изложить в следующей редакции:

«27. Регистрация нотариального действия в реестре нотариальных действий ЕИС осуществляется посредством внесения сведений о совершенном нотариальном действии в соответствии с Порядком в объеме сведений, установленных Требованиями к содержанию реестров ЕИС.

Регистрация нотариального действия в реестре нотариальных действий ЕИС осуществляется незамедлительно после совершения нотариального действия.

В случае невозможности по объективным причинам осуществить незамедлительную регистрацию нотариального действия в реестре нотариальных действий ЕИС в день совершения нотариального действия регистрация нотариального действия в реестре осуществляется после устранения причин, препятствующих такой регистрации.

Если регистрация нотариального действия в реестре нотариальных действий ЕИС невозможна по объективным причинам в течение трех рабочих дней, нотариус извещает нотариальную палату соответствующего субъекта Российской Федерации о таких причинах и предполагаемых сроках их устранения.

При регистрации совершенного нотариального действия в реестре нотариальных действий ЕИС после устранения причин невозможности его регистрации указываются объективные причины, по которым регистрация нотариального действия была невозможна, в том числе: выезд нотариуса для совершения нотариального действия вне места своей работы; отсутствие возможности внесения сведений в ЕИС по техническим причинам (например: отсутствие электроснабжения, доступа к информационно-телекоммуникационной сети Интернет, к ЕИС в связи с плановыми профилактическими работами).»;

8) пункт 28 признать утратившим силу;

9) пункт 29 изложить в следующей редакции:

«29. Сведения, вносимые нотариусом, лицом, замещающим временно отсутствующего нотариуса, уполномоченным работником нотариальной палаты субъекта Российской Федерации или уполномоченным работником Федеральной нотариальной палаты в реестр нотариальных действий ЕИС, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью такого лица.»;

10) в абзаце втором пункта 31 слова «, в письменном виде на бумажном носителе либо» исключить;

11) в пункте 31.5 слова «до внесения сведений» заменить словами «до внесения изменений»;

12) пункт 32 изложить в следующей редакции:

«32. Указанные в приложении № 2 к Порядку сведения об удостоверении или отмене завещания или доверенности, совершенных должностным лицом консульского учреждения, представляются в Федеральную нотариальную палату консульским учреждением Российской Федерации, в котором работает указанное должностное лицо, через Министерство иностранных дел Российской Федерации в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, в течение пяти рабочих дней со дня совершения нотариального действия.

Представленные сведения указываются при регистрации нотариального действия в реестре нотариальных действий ЕИС уполномоченным работником Федеральной нотариальной палаты в течение двух рабочих дней со дня их поступления и подписываются его усиленной квалифицированной электронной подписью.»;

13) в пункте 32.3 слова «реестров единой информационной системы нотариата, утвержденных приказом Минюста России от 17.06.2014 № 128 (зарегистрирован Минюстом России 18.06.2014, регистрационный № 32711) (далее – Требования к содержанию реестров ЕИС)» заменить словами «реестров ЕИС»;

14) в пункте 32.4 слова «до внесения сведений» заменить словами «до внесения изменений»;

15) в пункте 33 слова «внесенные в реестр» заменить словами «содержащиеся в реестре»;

16) пункты 34 – 35 изложить в следующей редакции:

«34. В случаях, предусмотренных пунктом 35 Порядка, перед регистрацией в реестре нотариальных действий ЕИС нотариального действия к сведениям о нем присоединяется файл, содержащий электронный образ нотариально оформленного документа. В этом случае перед регистрацией в реестре нотариальных действий ЕИС нотариус подписывает усиленной квалифицированной электронной подписью сведения, подготовленные для внесения в реестр нотариальных действий ЕИС, и файл, содержащий электронный образ нотариально оформленного документа.

35. Нотариусы обязаны присоединять электронный образ нотариально оформленного документа при регистрации в реестре нотариальных действий ЕИС нотариальных действий по удостоверению или отмене завещаний и доверенностей.»;

17) пункт 36 признать утратившим силу;

18) пункт 37 изложить в следующей редакции:

«37. Регистрация нотариального действия в реестре нотариальных действий ЕИС считается совершенной после получения лицом, осуществляющим регистрацию, автоматического подтверждения регистрации программными средствами ЕИС.».

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Правления Федеральной
нотариальной палаты

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу Министерства юстиции
Российской Федерации

от _____ № _____

от _____ № _____

Изменения, вносимые в порядок оформления форм реестров регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств, удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах, утвержденный приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 27.12.2016 № 313

В порядке оформления форм реестров регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств, удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах, утвержденном приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 27.12.2016 № 313:

1) абзац третий пункта 5 после слова «указании» дополнить словами «номера и»;

2) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. В графе 1 реестра указывается регистрационный номер нотариального действия, формируемый в следующем порядке:

регистрационный номер нотариуса в реестре нотариусов и лиц, сдавших квалификационный экзамен (далее – регистрационный номер нотариуса);

год совершения нотариального действия (через дефис с регистрационным номером нотариуса);

цифровой номер тома реестра в соответствии с пунктом 167 Правил нотариального делопроизводства (через дефис с годом совершения нотариального действия);

порядковый номер нотариального действия с начала записи в томе реестра (через дефис с цифровым номером тома реестра).

Например: 77/15-н/77-2018-2-155, где «77/15-н/77» – регистрационный номер нотариуса; «2018» – год совершения нотариального действия; «2» – цифровой номер тома реестра; «155» – порядковый номер нотариального действия с начала записи в томе реестра.

Номер нотариального действия указывается полностью при первой записи в графе 1 тома реестра. При последующих записях допускается указание в графе 1 тома реестра только порядкового номера записи нотариального действия.

Например: в первой записи в графе 1 тома реестра указывается: «77/15-н/77-2018-2-1», в последующих записях в томе реестра – «2, 3, 4».

При свидетельствовании верности нескольких копий одного документа допускается указание только первого и последнего регистрационных номеров по реестру совершаемого нотариального действия.»;

3) в пункте 10:

а) абзац девятый изложить в следующей редакции:

«При регистрации нотариального действия в реестре нотариальных действий единой информационной системы нотариата в графе 3 указываются только фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, поставившего подпись в графе 8 реестра. В случае проставления подписи в графе 8 реестра рукоприкладчиком в графе 3 реестра указывается также лицо, вместо которого поставлена подпись. При невозможности незамедлительной регистрации нотариального действия в реестре нотариальных действий единой информационной системы нотариата графа 3 реестра заполняется полностью.»;

б) в абзаце десятом слова «сведения о котором внесены в реестр» заменить словами «зарегистрированного в реестре»;

4) в пункте 11:

а) абзац третий изложить в следующей редакции:

«При регистрации нотариального действия в реестре нотариальных действий единой информационной системы нотариата графа 4 не заполняется. При невозможности незамедлительной регистрации нотариального действия в реестре нотариальных действий единой информационной системы нотариата графа 4 реестра заполняется полностью.»;

б) в абзаце пятом слова «сведения о котором внесены в реестр» заменить словами «зарегистрированного в реестре»;

5) пункты 12 – 13 изложить в следующей редакции:

«12. При регистрации нотариального действия в реестре нотариальных действий единой информационной системы нотариата в графе 5 реестра указывается только наименование нотариального действия. При невозможности незамедлительной регистрации нотариального действия в реестре нотариальных действий единой информационной системы нотариата в графе 5 реестра излагается краткое содержание нотариального действия с учетом особенностей, предусмотренных настоящим разделом Порядка, а также указывается форма нотариального документа, если нотариальный документ изготовлен в электронной форме.

13. При свидетельствовании верности копии документа указываются: наименование документа, верность копии которого свидетельствуется, дата и номер (при наличии) документа, наименование лица или органа, выдавшего документ, фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование юридического лица, которым принадлежит этот документ, количество страниц в документе.

Если свидетельствуется верность нескольких копий одного документа, то указывается количество копий.

Если свидетельствуется верность одной копии документа, изложенной на одной странице, количество копий и страниц в реестре не указывается.»;

б) пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. При регистрации нотариального действия в реестре нотариальных действий единой информационной системы нотариата в графе 5 реестра указывается только наименование нотариального действия. При невозможности незамедлительной регистрации нотариального действия в реестре нотариальных действий единой информационной системы нотариата графа 5 реестра заполняется полностью.»;

7) абзац первый пункта 30 изложить в следующей редакции:

«30. Если лицо (лица), для которого (которых) совершается нотариальное действие, частично освобождено (освобождены) от уплаты государственной пошлины (нотариального тарифа), удостоверительная надпись или выдаваемое свидетельство после строки: «Взыскано государственной пошлины (по тарифу).» дополняются строкой следующего содержания: «Освобожден от уплаты государственной пошлины (нотариального тарифа) на сумму:». Также указываются пункт(ы) и статья(и) Налогового кодекса Российской Федерации, на основании которых предоставлена льгота.»;

8) пункт 35 после слова «кадастровый номер» дополнить словами «(при наличии)»;

9) подпункт «в» пункта 37 признать утратившим силу;

10) дополнить пунктом 37.1 следующего содержания:

«37.1. В случае подписания сделки рукоприкладчиком абзац «Личность(и) подписавшего(их) сделку установлена(ы), его (их) дееспособность проверены.» заменяется следующими абзацами:

«Личность(и) участника(ов) сделки установлена(ы), его (их) дееспособность проверена.

Ввиду (причина, по которой участник сделки не мог подписаться лично) (фамилия, имя, отчество (при наличии) участника сделки) и по его просьбе сделка подписана (фамилия, имя, отчество (при наличии) подписавшего), личность которого(ой) установлена.»»;

11) подпункт «б» пункта 38 признать утратившим силу;

12) дополнить пунктом 38.1 следующего содержания:

«38.1. В случае подписания доверенности рукоприкладчиком абзац «Личность(и) подписавшего(их) доверенность установлена(ы), его (их) дееспособность проверены.» заменяется следующими абзацами:

«Личность(и) доверителя(ей) установлена(ы), его (их) дееспособность проверена.

Ввиду (причина, по которой лицо, выдавшее доверенность, не могло подписаться лично) (фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, выдавшего доверенность) и по его просьбе доверенность подписана (фамилия, имя, отчество (при наличии) подписавшего).».»;

13) подпункт «в» пункта 39 признать утратившим силу;

14) дополнить пунктом 39.1 следующего содержания:

«39.1. В случае подписания договора рукоприкладчиком абзац «Личности подписавших договор установлены, их дееспособность (и/или правоспособность) проверены.» заменяется следующими абзацами:

«Личности участников договора установлены, их дееспособность (и/или правоспособность) проверена.

Ввиду (причина, по которой участник договора не мог подписаться лично) (фамилия, имя, отчество (при наличии) участника договора) и по его просьбе договор подписан (фамилия, имя, отчество (при наличии) подписавшего), личность которого(ой) установлена, дееспособность проверена.».».