Приложение 2.

**Краткосрочный семинар**

***на тему: «Порядок и пределы применения новых обязательственно-правовых механизмов в нотариально удостоверенных договорах: заверений об обстоятельствах, отказа от договора, смешанных договоров. Ретроспективное действие договора»***

**Дата проведения:** 8 июля 2020 г. с 10.00 до 17.10.

**Формат проведения:** очно, on-line.

**Место проведения:** Москва, ул. Долгоруковская 15, стр. 4-5 (конференц-зал ФНП).

**Стоимость:** 7 000 рублей.

**Продолжительность:** 8 академических часов.

**Вид документа:** сертификат участника семинара.

**Мероприятие проводит:** **Илюшина Марина Николаевна,** доктор юридических наук, профессор, заведующая кафедрой гражданского и предпринимательского права федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Всероссийский государственный университет юстиции (РПА Минюста России)», заслуженный юрист Российской Федерации, член Научно-консультативного Совета при Федеральной нотариальной палате и Научно-консультативного Совета при Верховном Суде Российской Федерации, заслуженный юрист Российской Федерации.

**СОДЕРЖАНИЕ:**

| **Время** | **Тема** | **Преподаватель** |
| --- | --- | --- |
| **10.00-11.30** | Заверения об обстоятельствах как новый гражданско-правовой механизм договорного регулирования в нотариально удостоверенных договорах. Содержание статьи 4312 ГК РФ. Заверения, относящиеся к предмету договора, полномочиям на его заключение, соответствию договора применимому к нему праву, наличию необходимых разрешений, своему финансовому состоянию либо относящихся к третьему лицу в сделках с недвижимостью.  Ответственность за нарушение предоставленных заверений. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 22.11.2016  № 54 «О некоторых вопросах применения общих положений Гражданского кодекса Российской Федерации об обязательствах и их исполнении» о заверениях.  Пределы и ограничения использования заверений в нотариальной деятельности. Требования Регламента к использованию заверений об обстоятельствах в договорах. | Доктор юридических наук, профессор, заведующая кафедрой гражданского и предпринимательского права федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Всероссийский государственный университет юстиции (РПА Минюста России)», заслуженный юрист Российской Федерации  **ИЛЮШИНА МАРИНА НИКОЛАЕВНА** |
| **11.30-11.40** | **Перерыв** |  |
| **11.40-13.10** | Расширительное толкование применения заверений в судебной практике. Новые позиции применения заверений в нотариально удостоверенных договорах в соответствии с Постановлением Пленума Верховного Суда РФ от 25.12.2018 № 49 «О некоторых вопросах применения общих положений Гражданского кодекса Российской Федерации о заключении и толковании договора».  Заверения как односторонняя сделка. Договорные приемы применения заверений об обстоятельствах в договорах с недвижимостью. Требования к форме заверений. Заверения от третьих лиц. Заверения об обстоятельствах, имеющих значение для заключения договора купли-продажи долей в ООО, опциона на заключение договора купли-продажи долей ООО. | Доктор юридических наук, профессор, заведующая кафедрой гражданского и предпринимательского права федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Всероссийский государственный университет юстиции (РПА Минюста России)», заслуженный юрист Российской Федерации  **ИЛЮШИНА МАРИНА НИКОЛАЕВНА** |
| **13.10-14.00** | **Перерыв** |  |
| **14.00-15.30** | Применение в нотариально удостоверенных договорах смешанных договоров. Пределы и ограничения применения в смешанных договорах разноотраслевых элементов на примере медиативного соглашения.  Возможности и пределы применения института отказа от договора в договорах с долями в ООО и в договорах с жилой недвижимостью.  Пределы и ограничения применения отлагательных условий в нотариально удостоверенных договорах. | Доктор юридических наук, профессор, заведующая кафедрой гражданского и предпринимательского права федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Всероссийский государственный университет юстиции (РПА Минюста России)», заслуженный юрист Российской Федерации  **ИЛЮШИНА МАРИНА НИКОЛАЕВНА** |
| **15.30-15.40** | **Перерыв** |  |
| **15.40-17.10** | Практика и пределы применения в договорах с долями в ООО и с жилой недвижимостью неустойки, убытков, способов обеспечения обязательств.  Применение в договорах с недвижимостью правил об альтернативных обязательствах; применение в сделках с недвижимостью условия об обеспечительном платеже.  Ретроспективная сила договора и ее применение в нотариально удостоверенных сделках. | Доктор юридических наук, профессор, заведующая кафедрой гражданского и предпринимательского права федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Всероссийский государственный университет юстиции (РПА Минюста России)», заслуженный юрист Российской Федерации  **ИЛЮШИНА МАРИНА НИКОЛАЕВНА** |